



T.C.  
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI  
Avrupa Birliği Ve Dış İlişkiler Genel Müdürlüğü

Sayı :E-74980686-724.01.03-3247714

11/01/2022

Konu : RF SEZ Lotus Özel Ekonomik  
Bölgesi Yatırım ÇağrısıEkonomik  
Bölge

DAĞITIM YERLERİNE

Rusya Federasyonu (RF), Türk yatırımcılarını, Kuzey-Güney Ulaşım Koridoru (INSTC) ile Büyük İpek Yolu'nun kuzey bölümünün kesiştiği noktada yer alan, Hazar Denizi kıyısında ve etrafındaki 1000 kilometre çapındaki alanda, 300 milyondan fazla nüfusa sahip 8 ülkenin bulunduğu Astrakhan bölgesinde, yatırım yapmaya davet etmektedir.

Söz konusu bölgede bulunan Lotus Tipi Endüstriyel Üretim Özel Ekonomik Bölgesi (SEZ Lotus) ve Liman Özel Ekonomik Bölgesi (Port SEZ), RF Hükümeti'nin 18 Kasım 2014 tarihli ve 1214 sayılı Kararnamesi uyarınca kurulmuş ve hâlihazırda 16 kiracı firma faaliyet göstermekte olup, mühendislik altyapısı, yollar ve bölge gelişimi ile ilgili çalışmalar devam etmektedir.

Astrakhan Bölgesi'nin, Rusya'da, Hazar Denizi, Hindistan, Güneydoğu Asya ve Orta Doğu ülkelerinin pazarlarına erişimi olan tek özel ekonomik bölge haline getirilmesi planlanmaktadır. INSTC'nin söz konusu bölgelerden Avrupa'ya nakliyatın gerçekleştirilmesi anlamında, en kısa ve ekonomik rota olduğu, örneğin Süveyş Kanalı'ndan geçen rotaya göre, yarıdan fazla zaman ile, %30 oranında maliyet tasarrufu sağladığı belirtilmektedir.

Kiracı firmaların, tipik olarak bir limanda yapılan mal depolama; gemilerin temini ve teçhizatı; açık deniz, nehir gemileri ve diğer bileşenlerin üretimi, onarımı, bakımı, modernizasyonu; su biyolojik kaynaklarının işlenmesi; malların satışa ve nakliyeye hazırlanması işlemleri (paketleme, ayırma, yeniden paketleme, parti bölme, işaretleme ve benzeri işlemler); basit montaj ve diğer işlemler; mal takası; malların toptan ticareti; liman özel ekonomik bölge altyapısının işleyişinin sağlanması ve liman özel ekonomik bölge faaliyet sözleşmesine göre üretim faaliyeti gerçekleştirebileceği belirtilmektedir.

Diğer taraftan, Özel Ekonomik Bölgeleri'nin kiracılarına, vergi ve gümrük imtiyazları (Rusya Federasyonu yasalarına göre); kamu hizmeti altyapısına ücretsiz bağlantı; ticari faaliyetlerde idari engelleri aşan bir "tek durak noktası" sistemi; güçlü lojistik olanaklar (demiryolu, karayolu ve gemi taşımacılığı); tercihli arsa kiralama koşulları, arsa üzerindeki gayrimenkul inşaatı tamamlandıktan sonra arsa satın alma imkanı sağlandığı bilgisi de verilmektedir.

**Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Belge Doğrulama Kodu:EB9BEC68-0F8B-4826-8914-A0138D6EEBFF

Belge Doğrulama Adresi:<https://www.turkiye.gov.tr/stb-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Eskişehir Yolu 2151.Cadde No:154 06510 Çankaya /ANKARA

Telefon :03122016909

Bilgi İçin: Sadi ÇÖZGEN A.B. Uzmanı

Faks:03122016909

e-posta:sadi.cozgen@sanayi.gov.tr

Kep:sanayiveteknolojibakanligi.avrupabirligi@hs01.kep.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr





SEZ Lotus ve Port SEZ kiracısının yapabileceği liman faaliyetleri, kiracı olma koşulları ve bölgenin tanıtımı ile ilgili çeşitli görsel materyallerle desteklenen detaylı bilgi ekteki broşürde sunulmakta olup; ayrıca, daha ayrıntılı bilgi edinmek için [www.sezlotos.ru](http://www.sezlotos.ru) internet adresinin ziyaret edilebileceği veya [lotos@sezlotos.ru](mailto:lotos@sezlotos.ru) e-posta adresinden iletişim kurulabileceği bildirilmektedir.

Bilgilerinizi ve SEZ Lotus Özel Ekonomik Bölgesi yatırım fırsatlarının, ilgili olabilecek paydaşlarınıza bildirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

Mustafa ERDOĞAN  
Genel Müdür

Ek: SEZ Lotus Tanıtım Broşürü

Dağıtım:

Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğüne

Sanayi Genel Müdürlüğüne

Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğüne

Ar-Ge Teşvikleri Genel Müdürlüğüne

**Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Belge Doğrulama Kodu:EB9BEC68-0F8B-4826-8914-A0138D6EEBFF

Belge Doğrulama Adresi:<https://www.turkiye.gov.tr/stb-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Eskişehir Yolu 2151.Cadde No:154 06510 Çankaya /ANKARA

Telefon :03122016909

Bilgi İçin: Sadi ÇÖZGEN A.B. Uzmanı

Faks:03122016909

e-posta:sadi.cozgen@sanayi.gov.tr

Kep:sanayiveteknolojibakanligi.avrupabirligi@hs01.kep.tr

İnternet adresi: [www.sanayi.gov.tr](http://www.sanayi.gov.tr)

